

Propuesta Comercial

**SEÑORES:
DIRECCION TERRITORIAL DE
SALUD DE CALDAS
2025**

Pereira, Diciembre 29 del 2025

COT. V-259-2025

Señores:
DIRECCION TERRITORIAL DE SALUD DE CALDAS
Ciudad.

Cordial Saludo.

Seguridad Diez Ltda., es una Empresa de Seguridad Integral con más de **19 años** de experiencia en el mercado, que brinda un servicio con calidad y mejoramiento continuo para nuestros clientes, ofreciendo soluciones, equipos y sistemas de Vigilancia Física y Seguridad electrónica a toda Empresa y Personas.

Contamos con un equipo humano comprometido, altamente capacitado y calificado para la puesta en marcha de sistemas integrados de seguridad, que permita de manera eficiente y eficaz garantizar la seguridad y tranquilidad de su Empresa, negocio, o propiedad horizontal, generando un valor a nuestro cliente.

Conocedores de la gran importancia que tiene para su empresa y de igual magnitud para usted, el tener un conocimiento general de los sistemas de Vigilancia y Seguridad para su compañía, nos permitimos presentar nuestro portafolio de servicios especializados en Vigilancia Física, móvil, Escoltas, Seguridad Electrónica con medios tecnológicos y otros.

Cali, Carrera 46 #3A - 140 - (2) 413 90 22/24
Bogotá, Calle 24 b # 75 - 96 of 202 - (1) 805 69 93
Bucaramanga, AV Quebrada Seca No. 33-94 - (7) 697 99 91

Pasto, Carrera 43 No. 16A-49 - (2) 724 70 52
Pereira, Calle 25 No. 15B-05 - (6) 333 38 87
Popayán, Calle 5a No. 9N-46 - (2) 832 30 57



/seguridad.diez



@seguridaddiezltda



info@segurdiez.com

www.segurdiez.com

1. AFILIACIONES

En la actualidad **SEGURIDAD DIEZ LTDA.**, se encuentra afiliada a FENALCO VALLE, que contribuye al desarrollo integral de las empresas de la región apoyando la gestión administrativa, Adicionalmente estamos vinculados a la CAMARA COLOMBIANA DE SEGURIDAD PRIVADA, agremiación que consolida a grandes academias, departamentos y empresas de vigilancia y seguridad privada.

2. CERTIFICACIONES

Contamos en la actualidad con un sistema integrado de gestión bajo los lineamientos de las NORMAS INTERNACIONALES DE ICONTEC ISO 9001:2015 (SISTEMA DE GESTION DE LA CALIDAD) E ISO 28000:2007 (SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD EN LA CADENA DE SUMINISTRO) Y la norma ISO 45001:2018 (SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO).



Cali, Carrera 46 #3A - 140 - (2) 413 90 22/24
Bogotá, Calle 24 b # 75 - 96 of 202 - (1) 805 69 93
Bucaramanga, AV Quebrada Seca No. 33-94 - (7) 697 99 91

Pasto, Carrera 43 No. 16A-49 - (2) 724 70 52
Pereira, Calle 25 No. 15B-05 - (6) 333 38 87
Popayán, Calle 5a No. 9N-46 - (2) 832 30 57

3. NUESTROS SERVICIOS

SERVICIO DE SEGURIDAD FÍSICA:

- 🌀 Vigilancia y Seguridad Fija.
- 🌀 Vigilancia y Seguridad Móvil.
- 🌀 Escolta a personas, Vehículos y Mercancías.

SEGURIDAD ELECTRÓNICA:

- 🌀 Monitoreo satelital (GPS) (Vehículos, motos, celulares y personas).
- 🌀 Monitoreo Remoto Circuito Cerrado de Televisión y Video inteligente 7-24.
- 🌀 Alarmas Monitoreadas. (Oficinas, Casas, Empresas, Edificios, Hospitales).
- 🌀 Control de Acceso, Cercas eléctricas, Control de Rondas con sistema Satelital.
- 🌀 Sistema de protección perimetral.

ESTUDIO DE CONFIABILIDAD Y CONFIDENCIALIDAD INTEGRAL:

- 🌀 Estudio de hojas de vida.
- 🌀 Pruebas Psicotécnicas.
- 🌀 Visitas domiciliarias.
- 🌀 Verificación en centrales de riesgo y gubernamentales.
- 🌀 Prueba de poligrafía.
- 🌀 Estudios de seguridad y vulnerabilidad.

Cali, Carrera 46 #3A - 140 - (2) 413 90 22/24
Bogotá, Calle 24 b # 75 - 96 of 202 - (1) 805 69 93
Bucaramanga, AV Quebrada Seca No. 33-94 - (7) 697 99 91

Pasto, Carrera 43 No. 16A-49 - (2) 724 70 52
Pereira, Calle 25 No. 15B-05 - (6) 333 38 87
Popayán, Calle 5a No. 9N-46 - (2) 832 30 57

4. EQUIPO HUMANO

Contamos con programas de capacitación con la **ACADEMIA DE ESTUDIOS TÉCNICOS EN SEGURIDAD ATS, ADEVIP, ASEPRI entre otras**. Además, realizamos alianzas estratégicas en formación y recreación, profesionalizando y mejorando la calidad de vida de nuestros colaboradores y su entorno familiar. Generando sentido de pertenencia y compromiso con nuestra empresa y nuestros clientes.

5. ASPECTOS JURIDICOS

📍 **SEGURIDAD DIEZ LTDA**, es una empresa que cuenta con su sede principal en la ciudad de Cali, la cual está constituida bajo escritura pública N° 1141, de la notaría novena de Santiago de Cali, actualmente con una participación activa en los departamentos de NARIÑO, CAUCA, VALLE, RISARALDA, CUNDINAMARCA Y SANTANDER.

- 📍 **LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO** resolución N° 20194100010707 Autorizada por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.
- 📍 Contamos con el listado de porte y tenencia de armas autorizadas por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.
- 📍 Damos cumplimiento a lo estipulado en el **Artículo 50 ley 789 de 2002** con las obligaciones laborales y parafiscales en beneficio de nuestros colaboradores.
- 📍 Cumplimiento de los requisitos legales, SIPLAFT/CO/SO (Sistema de prevención del lavado de activo, financiación del terrorismo y corrupción y soborno).

Cali, Carrera 46 #3A - 140 - (2) 413 90 22/24
Bogotá, Calle 24 b # 75 - 96 of 202 - (1) 805 69 93
Bucaramanga, AV Quebrada Seca No. 33-94 - (7) 697 99 91

Pasto, Carrera 43 No. 16A-49 - (2) 724 70 52
Pereira, Calle 25 No. 15B-05 - (6) 333 38 87
Popayán, Calle 5a No. 9N-46 - (2) 832 30 57

6. LOGISTICA OPERATIVA



Contamos con equipos de control y supervisión en cada uno de nuestros puestos de trabajo contando con personal idóneo y altamente calificado para dar respuesta oportuna y personalizada ante cualquier eventualidad que se pueda presentar.

MEDIOS DE COMUNICACION:

Nuestro personal capacitado e idóneo los cuales se movilizan en vehículos, y motos, las 24 HORAS, dotados de medios de comunicación, AVANTEL, RADIOS UHF, Y CELULARES CON LOCALIZACIÓN GPS, con el fin de asegurarse el correcto desempeño, lo que nos permite tener comunicación continua en los diferentes puestos de trabajo.



Moviltalk
exclusivo de Movistar



Cali, Carrera 46 #3A - 140 - (2) 413 90 22/24
Bogotá, Calle 24 b # 75 - 96 of 202 - (1) 805 69 93
Bucaramanga, AV Quebrada Seca No. 33-94 - (7) 697 99 91

Pasto, Carrera 43 No. 16A-49 - (2) 724 70 52
Pereira, Calle 25 No. 15B-05 - (6) 333 38 87
Popayán, Calle 5a No. 9N-46 - (2) 832 30 57



/seguridad.diez



@seguridaddiezltda



info@segurdiez.com

www.segurdiez.com

App De Control De Riesgos Desde el aplicativo Master SEGURDIEZ se tiene toda la información requerida en línea; todas las unidades de negocio, ubicaciones, personal de cada cliente, estado y ubicación de la supervisión, control de novedades, encuestas de satisfacción, control de visitas de nuestros comercial o coordinadores de operación.



SEGURIDAD DIEZ LTDA. Esta comprometido en la gestión del riesgo, en el reporte y tratamiento de novedades, en la reacción inmediata a incidentes y para esto se busca la sistematización del departamento operativo, que, con resultados positivos brindará confianza, tranquilidad y respaldo a todos los clientes.

Cali, Carrera 46 # 3A - 140 - (2) 413 90 22/24
Bogotá, Calle 24 b # 75 - 96 of 202 - (1) 805 69 93
Bucaramanga, AV Quebrada Seca No. 33-94 - (7) 697 99 91

Pasto, Carrera 43 No. 16A-49 - (2) 724 70 52
Pereira, Calle 25 No. 15B-05 - (6) 333 38 87
Popayán, Calle 5a No. 9N-46 - (2) 832 30 57



/seguridad.diez



@seguraddiezltda



info@segurdiez.com

www.segurdiez.com

8. ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES



Instituto de Educación Técnica Profesional
de Roldanillo Valle
INTEP



Cali, Carrera 46 # 3A - 140 - (2) 413 90 22/24
Bogotá, Calle 24 b # 75 - 96 of 202 - (1) 805 69 93
Bucaramanga, AV Quebrada Seca No. 33-94 - (7) 697 99 91

Pasto, Carrera 43 No. 16A-49 - (2) 724 70 52
Pereira, Calle 25 No. 15B-05 - (6) 333 38 87
Popayán, Calle 5a No. 9N-46 - (2) 832 30 57

VALLE
CONJUNTO RESIDENCIAL KANELA PROPIEDAD HORIZONTAL
EDIFICIO LA GUABINERA PROPIEDAD HORIZONTAL VIS - VIP
CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA JULIANA PACARA III P.H
URBANIZACION EL DANUBIO PROPIEDAD HORIZONTAL
CONJUNTO RESIDENCIAL ANDALUCIA PROPIEDAD HORIZONTAL
CNUNTO RESIDENCIAL SANTA PAULA
MULTIFAMILIARES PARAISO DE COMFANDI
TENORIO DURAN Y CIA SA
CLUB CORPU VALLE - PIEDRALINDA
COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS
COLEGIO HERMANITAS DE LA ANUNCIACION
ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL DISTRITO DE BUENAVENTURA EPA
MINEROS DE MANGA VIEJA Y CIA LTDA
IPS - MAS OPORTUNA CALIMA
IPS - MAS OPORTUNA CALDAS
ASISTENCIA CIENTIFICA DE ALTA COMPLEJIDAD
FERROCARRILES DEL PACIFICO
GRUPO EMPRESARIAL TASP
TERRANOVA - INFITULUA
ARN - CALI
CENTRO COMERCIAL CAPRI - PH
SALAMANCA OLEOGINOSAS.

CAUCA
CONJUNTO CERRADO LOS ARRAYANES
CONDOMINIO SAN FERNANDO CAMPESTRE
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO SUROCCIDENTE ESE
HOSPITAL TIMBIO EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO OCCIDENTE ESE
CLUB DE LEONES DE POPAYAN
ALCALDIA SANTANDER DE QUILCHAO
HOSPITAL FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
E.S.E NORTE 2
MUNICIPIO EL TAMBO
E.S.E HOSPITAL EL TAMBO
ARN - POPAYAN

BOGOTA
LI HABANA LABS SAS
EDIFICIO AVANTI 96 P.H
CARLOS ALEJANDRO DEL RIO GARCIA
DELYA CASILDA MONROY DE RAMIREZ
EDIFICIO CALLE 69 4-05 P.H
EDIFICIO TORRES DE ADAR II P.H
CONJUNTO MULTIFAMILIAR SAN JOSE TORRE A P.H
4JCONSTRUCCIONES SAS
EDIFICIO MOVALPI
EDIFICIO CARRERA 16
EDIFICIO TORRES DE SOAR II

NARIÑO
CONJUNTO SANTA MARIA DE FATIMA
CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO REAL PRIMERA ETAPA
EDIFICIO CABRACHI
EDIFICIO TORRES DOS ANGELES P.H
EDIFICIO LOS ARCES P.H
EDIFICIO BELMONTE P.H
EDIFICIO JARDIN DEL MORASURCO
EDIFICIO LAS ARADAS P.H
COMPLEJO MULTIFAMILIAR VILLA VERGEL P.H.
COOPERATIVA AMERICANA DE TRANSPORTADORES LTDA
ORIENT CENTRO COMERCIAL P.H
CENTRO COMERCIAL PONTE VEDRA P.H
CENTRO COMERCIAL EL VERGEL P.H
CENTRO COMERCIAL BOMBONA P.H
CENTRO COMERCIAL SANANDRESITO P.H
CEHANI ESE
IPS MUNICIPAL DE IPIALES ESE
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS EMPOOBANDO
ARN- NARIÑO Y MOCOA
ARN- NARIÑO Y MOCOA
AVANTE - NARIÑO

PEREIRA
CENTRAL MAYORISTA DE ALIMENTOS MERCASA P.H
COCINANDO SONRISAS SAS
ESTACION DE SERVICIO LA GRAN MANZANA LTDA
ICOPORES DE OCCIDENTE SAS
CONDOMINIO CAMINOS DE TOPANGA III P.H
TANGARA PARQUE RESIDENCIAL P.H
CONDOMINIO RESIDENCIAL Y COMERCIAL BAMBOO MALABAR 1 PH
EL PALMAR CONJUNTO CERRADO NRO 3 P.H
CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE ALEJANDRIA P.H
EDIFICIO MARTINEKO P.H
UNIDAD RESIDENCIAL SAKABUMA P.H
CONJUNTO RESIDENCIAL LA ARBOLEDA P.H
COCINANDO SONRISAS SAS
ESTACION DE SERVICIO LA GRAN MANZANA LTDA
ICOPORES DE OCCIDENTE SAS
GM PROYECTOS & INGENIERIA SAS
ZELVA ROOFTOP SAS

BUARAMANGA
CONJUNTO RESIDENCIAL EL CORAL
UNIDAD RESIDENCIAL MARDEL REAL
CONJUNTO RESIDENCIAL BALCON DEL TEJAR
CONJUNTO RESIDENCIAL ALDIA LA UNIVERSIDAD
CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE BUENOS AIRES P.H
AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
ARN - BUCARAMANGA

Cali, Carrera 46 # 3A - 140 - (2) 413 90 22/24
Bogotá, Calle 24 b # 75 - 96 of 202 - (1) 805 69 93
Bucaramanga, AV Quebrada Seca No. 33-94 - (7) 697 99 91

Pasto, Carrera 43 No. 16A-49 - (2) 724 70 52
Pereira, Calle 25 No. 15B-05 - (6) 333 38 87
Popayán, Calle 5a No. 9N-46 - (2) 832 30 57

PROPUESTA ECONOMICA

MONITOREO	CANT	VALOR UNITARIO	AIU / IVA	VALOR TOTAL
MONITOREO VÍA GPRS - CON RONDAS - Mensaje en tiempo real. (TEXTO) - Informe mensual vía internet - Reacción telefónica - Reacción con patrulla o motorizado e nuestra empresa con acompañamiento de la Policía Nacional según su disponibilidad - Mantenimiento preventivo - APP Movil (aplicación para aperturas, cierres, activaciones de pánico - 5 Usuarios, bloqueo de zonas, descarga de historial de la alarma) - Dos Rondas diurna y dos rondas nocturnas diarias - NO HAY HORARIO ESTIPULADO	1	\$ 6.043.000	\$ 114.817	\$ 6.157.817

Cotización teniendo en cuenta las Tarifas Reguladas por la **Supervigilancia** para la contratación de servicios de vigilancia y Seguridad privada vigencia 2025, de acuerdo con **Circular externa 20241300000445 tarifas mínimas servicios vigilancia y seguridad privada 2025.**

BENEFICIOS ADICIONALES

- Múltiples beneficios empresariales para nuestros vigilantes (Póliza de vida, Día libre remunerado de cumpleaños, convenios para préstamos libre inversión, préstamo para SOAT y tecnomecanica, entre otros beneficios).
- Participación activa y apoyo en diferentes actividades de la copropiedad (SG-SST, Capacitaciones entre otros).
- Medio de Comunicación permanente (equipo celular con plataforma team talk, con plan ilimitado de minutos y plan de datos, permitiendo comunicación continua y apoyo de comunicación con residentes y administración).

Cali, Carrera 46 # 3A - 140 - (2) 413 90 22/24
 Bogotá, Calle 24 b # 75 - 96 of 202 - (1) 805 69 93
 Bucaramanga, AV Quebrada Seca No. 33-94 - (7) 697 99 91

Pasto, Carrera 43 No. 16A-49 - (2) 724 70 52
 Pereira, Calle 25 No. 15B-05 - (6) 333 38 87
 Popayán, Calle 5a No. 9N-46 - (2) 832 30 57



/seguridad.diez



@seguraddiezltda



info@segurdiez.com

www.segurdiez.com

- Radios Punto a Punto para comunicación permanente entre portería y ronda.
- Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual por \$ 2.520.000.000
- Póliza Seguro de Vida
- Plan de capacitaciones permanentes con el personal de seguridad y la Policía Nacional (Red de Apoyo).
- Supervisión y monitoreo del puesto permanente.
- Apoyo con la vinculación con la Red de Apoyo de la PONAL, Frente de seguridad empresarial DIJIN-SIJIN y RED DE APOYO FISCALIAS.
- Plataforma de Seguimiento en marcaciones con GPS, control y Monitoreo en tiempo real MASTER.

Esperamos sea de total agrado nuestra propuesta comercial, esperando ser sus aliados estratégicos en la seguridad y tranquilidad.

Cordialmente,



Lina Marcela Arias Martínez
Directora Comercial
Teléfono (602) 4139022 Ext.115
Cel. (57) 320 697 17 37
www.segurdiez.com
Cali - Colombia

Cali, Carrera 46 #3A - 140 - (2) 413 90 22/24
Bogotá, Calle 24 b # 75 - 96 of 202 - (1) 805 69 93
Bucaramanga, AV Quebrada Seca No. 33-94 - (7) 697 99 91

Pasto, Carrera 43 No. 16A-49 - (2) 724 70 52
Pereira, Calle 25 No. 15B-05 - (6) 333 38 87
Popayán, Calle 5a No. 9N-46 - (2) 832 30 57



/seguridad.diez



@seguridaddiezltda



info@segurdiez.com

www.segurdiez.com